



Local restauration rapide 22m2

57 200 €
Prix du fonds :

↳ 22 m²

📍 Strasbourg



Nature de l'activité	Restauration
Activités	Restauration rapide
Type de bail	3/6/9
Loyer	650 € /mois HT
Charges	100 € /mois
Surface	22 m ²
État général	En bon état
Sanitaires	Oui

Référence VF046, Mandat N°275

Information COVID-19,

**Les visites seront autorisées à partir du 28 novembre .
Vous pouvez d'ores et déjà nous contacter pour
réserver votre créneau de visite pour ce bien.**

Une visite virtuelle de ce bien sera bientôt disponible !

STRASBOURG - ROBERTSAU
RUE BOECKLIN

Situé sur une grande rue passante et proche de la ligne de Tram, ce fond de commerce de 22m2 idéal pour de la restauration rapide avec extraction est composé :

- Une grande pièce avec vitrine et mange debout
- Une terrasse 3 tables
- Une cuisine avec extraction et évier en inox
- Une vitrine réfrigérée, une vitrine à glace, un réfrigérateur et un réfrigérateur 3 portes.
- Une plaque de cuisson
- Une climatisation
- Un local de rangement
- Un espace sanitaire

Les atouts de ce local: son emplacement, son accessibilité, sa forte visibilité.

Loyer 650€/HT

Merci de me contacter au **06 66 72 72 25** ou par mail mathieu.coulaud@sarimo.fr

Les points forts :

- Accessibilité
- Emplacement
- Visibilité



Sarimo
35 rue du faubourg de pierre
67000 Strasbourg
03 88 35 02 11



Mathieu Coulaud
mathieu.coulaud@sarimo.fr
Agent commercial
N° RSAC 887 721 538
06 66 72 72 25



SARL au capital de 1500 € • SIRET 83314528700011 • TVA FR 13 833145287 • Carte pro CPI 6701 2018 000 024 870 délivrée par chambre de commerce et d'industrie du Bas-Rhin située à 10 place Gutenberg 67000 Strasbourg • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS d'un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 BD OYON 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel